

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: 1.SčV, a.s. (IČO 47549793)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Mochov

## I. Příjemce

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
1.SčV, a.s.	47549793	Ke Kابلu 971	10200 Praha 10	právnícká

## II. Provozovatel uvedený v povolení k provozování

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
1.SčV, a.s.	47549793	Ke Kابلu 971	10200 Praha 10	právnícká

## III. Vlastník

Obchodní společnost	IČO	Adresa: ulice, č.p.	Adresa: PSČ obec	Forma
Obec Mochov	00240486	Sokolovská 92	25087 Mochov	právnícká

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: 1.SčV, a.s. (IČO 47549793)

Dílní odběratelské porovnání ceny

Mochov

VI. IČPE související s cenou dle provozní evidence	
IČPE	Název provozní evidence
2103-698067-00240486-1/1-47549793	Čelákovický sk. vodovod - Mochov
2103-698067-00240486-3/1-47549793	kanalizace Mochov
2103-698067-00240486-4/1-47549793	ČOV Mochov

Vypracoval: Bc. Martin Kopecký  
Kontroloval: Ing. Jana Poláková  
Schválil: Ing. Bc. Robert Morávek

Telefon: 601592332  
E-mail: mkopecky@1scv.cz  
Datum: 30.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: 1.SčV, a.s. (IČO 47549793)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Mochov

Prostředky obnovy a hodnota souvisejícího majetku	jedn.	Pitná voda	Odpadní voda
VII. Prostředky obnovy na rok 2025 podle PFO	mil.Kč	0.000000	0.000000
VII.1 Z toho prostředky obnovy z vodného a stočného	mil.Kč	0.000000	0.000000
VIII. Hodnota souvisejícího majetku podle VÚME	mil.Kč	39.407495	80.478049

Vypracoval: Bc. Martin Kopecký  
Kontroloval: Ing. Jana Poláková  
Schválil: Ing. Bc. Robert Morávek

Telefon: 601592332  
E-mail: mkopecky@1scv.cz  
Datum: 30.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: 1.SčV, a.s. (IČO 47549793)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Mochov

Tabulka č. 1

Kalkulační položky pro výpočet ceny pro vodné a stočné									
Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní			
			Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	Skutečnost	Kalkulace	Rozdíl	
<b>1.</b>	<b>Materiál</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>1.037144</b>	<b>0.962200</b>	<b>0.074944</b>	<b>0.009301</b>	<b>0.033200</b>	<b>-0.023899</b>	
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000				
1.2	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná k čištění	mil.Kč	1.018872	0.918500	0.100372	0.000000	0.000000	0.000000	
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.001200	-0.001200	
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0.018272	0.043700	-0.025428	0.009301	0.032000	-0.022699	
<b>2.</b>	<b>Energie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.551567</b>	<b>0.696600</b>	<b>-0.145033</b>	
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.551567	0.696600	-0.145033	
2.2	- ostatní energie	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
<b>3.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.054632</b>	<b>0.102800</b>	<b>-0.048168</b>	<b>0.316634</b>	<b>0.269500</b>	<b>0.047134</b>	
3.1	- mzdové náklady	mil.Kč	0.039267	0.076400	-0.037133	0.233608	0.202100	0.031508	
3.2	- osobní náklady další	mil.Kč	0.015365	0.026400	-0.011035	0.083026	0.067400	0.015626	
<b>4.</b>	<b>Ostatní přímé náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.421886</b>	<b>0.371597</b>	<b>0.050289</b>	<b>0.741611</b>	<b>0.735449</b>	<b>0.006162</b>	
4.1	- odpisy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.2	- opravy infrastrukturního majetku obnovující	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
4.3	- opravy infrastrukturního majetku ostatní	mil.Kč	0.050289	0.000000	0.050289	0.068662	0.062500	0.006162	
4.4	- pachtovné (nájemné) infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.371597	0.371597	0.000000	0.672949	0.672949	0.000000	
<b>5.</b>	<b>Jiné provozní náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.080165</b>	<b>0.071400</b>	<b>0.008765</b>	<b>0.417261</b>	<b>0.504900</b>	<b>-0.087639</b>	
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč				0.000000	0.000000	0.000000	
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0.072744	0.067700	0.005044	0.292193	0.273400	0.018793	
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0.007421	0.003700	0.003721	0.125068	0.231500	-0.106432	
<b>6.</b>	<b>Finanční náklady</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>7.</b>	<b>Ostatní výnosy</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	<b>0.000000</b>	
<b>8.</b>	<b>Výrobní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.040901</b>	<b>0.018300</b>	<b>0.022601</b>	<b>0.159496</b>	<b>0.018300</b>	<b>0.141196</b>	
<b>9.</b>	<b>Správní režie</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>0.049782</b>	<b>0.018300</b>	<b>0.031482</b>	<b>0.194130</b>	<b>0.018300</b>	<b>0.175830</b>	
9.1	- z ř. 9 osobní náklady režijní a správní	mil.Kč	0.027863	0.018300	0.009563	0.107870	0.018300	0.089570	
<b>10.</b>	<b>Úplné vlastní náklady vč. prostředků na obnovu</b>	<b>mil.Kč</b>	<b>1.684510</b>	<b>1.544597</b>	<b>0.139913</b>	<b>2.390000</b>	<b>2.276249</b>	<b>0.113751</b>	
A	Počet pracovníků	osob	0.10	0.20	-0.10	0.80	0.60	0.20	
B	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0.038863	0.038000	0.000863				
C	- z toho domácnosti	mil.m3	0.032766	0.032000	0.000766				
D	Voda odpadní odváděná fakturovaná	mil.m3				0.046274	0.044500	0.001774	
E	- z toho domácnosti	mil.m3				0.039482	0.040000	-0.000518	
F	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0.000315	0.000000	0.000315	
G	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0.082390	0.071000	0.011390	
H	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0.047700	0.043000	0.004700				
I	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0.000000	0.000000	0.000000	
J	Voda vyrobená	mil.m3							

Tabulka č. 2

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné							
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní		
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace	
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	43.34	40.64	51.29	51.15	
12.	Vyrovnávací položky	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.1	Vyrovnávací položky z roku 2023 dle platných pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
12.2	Finanční vypořádání rozdílů kalkulací dle metodiky OPŽP	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
13.	ÚVN + vyrovnávací položky	mil.Kč	1.684510	1.544597	2.390000	2.276249	
14.	Kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	-0.030112	0.073063	0.061979	0.065786	
15.	Podíl z ÚVN včetně prostředků na obnovu	%	-1.79	4.73	2.59	2.89	
16.	Z ř. 14 prostředky na obnovu infrastrukturního majetku	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000	
17.	Zisk k použití/ztráta	mil.Kč	-0.030112	0.073063	0.061979	0.065786	
18.	Celkem ÚVN + vyrovnávací položky + kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	1.654398	1.617660	2.451979	2.342035	
19.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0.038863	0.038000	0.046589	0.044500	
20.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné	Kč/m3	42.57	42.57	52.63	52.63	
21.	Uplatňovaná cena pro vodné, stočné + 12.0 % DPH	Kč/m3	47.68	47.68	58.95	58.95	
22.	Plně obnovující cena pro vodné, stočné	Kč/m3	46.03	43.39	79.63	79.88	
X.	Vyrovnávací položka pro rok 2027	mil.Kč	0.000000		-0.000000		
Y.	Uplatněný průměrný zisk podle pravidel cenové regulace	mil.Kč	0.000000		0.061979		

Vypracoval: Bc. Martin Kopecký  
Kontroloval: Ing. Jana Poláková  
Schválil: Ing. Bc. Robert Morávek

Telefon: 601592332  
E-mail: mkopecy@1scv.cz  
Datum: 30.4.2026

# Porovnání všech položek výpočtu (kalkulace) cen pro vodné a stočné za kalendářní rok 2025 a dosažené skutečnosti v témže roce

Za kalendářní rok 2025

Příjemce: 1.SčV, a.s. (IČO 47549793)

Dílčí odběratelské porovnání ceny

Mochov

Tabulka č. 6

Kalkulace průměrného zisku příjemce vodného a stočného						
Řádek	Kalkulační položky	Měrná jedn.	Voda pitná		Voda odpadní	
			Skutečnost	Kalkulace	Skutečnost	Kalkulace
<b>Zisk zajišťující návratnost kapitálu dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.1	Reprodukční hodnota majetku, kterou provozovatel přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	39.407500	38.063300	80.389220	79.900500
Y.1.1	Míra návratnosti (Mp)	%	0.49	0.49	0.49	0.49
Y.1.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu provozovatele	mil.Kč	0.193097	0.186510	0.393907	0.391512
Y.2	Reprodukční hodnota majetku, kterou vlastník přiřadil ke kalkulaci	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.2.1	Míra návratnosti (Mv)	%	0.92	0.92	0.92	0.92
Y.2.2	Zisk zajišťující návratnost kapitálu vlastníka	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.3	Navýšení zisku o částku, která bude skutečně vyčerpána podle PFO a která není v kalkulaci uplatněna	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4	Rozdíl mezi vynaloženým prostředky na nákup a výší kapitálu společnosti v době nákupu	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.4.1	Míra návratnosti	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.4.2	Možné navýšení zisku při zohlednění nákupu společnosti	mil.Kč	0.000000	0.000000	0.000000	0.000000
Y.5	Celkový zisk zajišťující návratnost kapitálu	mil.Kč	0.193097	0.186510	0.393907	0.391512
<b>Meziroční nárůst zisku dle bodu (5) písm.a) výměru MF</b>						
Y.6	Hodnota průměrného zisku na 1 m3 za rok 2024	Kč/m3	1.886842	1.886842	1.420454	1.420454
Y.6.1	Míra meziročního nárůstu zisku na 1 m3	%	7.00	7.00	7.00	7.00
Y.6.2	Hodnota zisku s uplatněním limitu meziročního nárůstu průměrného zisku	mil.Kč	0.078461	0.076719	0.070810	0.067635
<b>Celkový průměrný zisk dle bodu (5) písm.a) a b) výměru MF</b>						
Y.7	Průměrný zisk podle bodu (5) písm. a) a písm. b) výměru MF	mil.Kč	0.078461	0.076719	0.070810	0.067635
Y	Skutečně uplatněný zisk/ztráta resp. kalkulační zisk/ztráta	mil.Kč	0.000000	0.073063	0.061979	0.065786